

市場環球概覽

11 / 10 / 2023

Worldwide Index

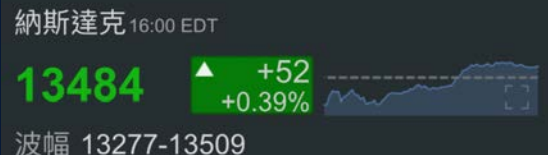
Hong Kong Index



China Index



US Index





01

財經新聞

聯儲局副主席傑斐遜：聯儲局應 審慎行事 關注債息上升

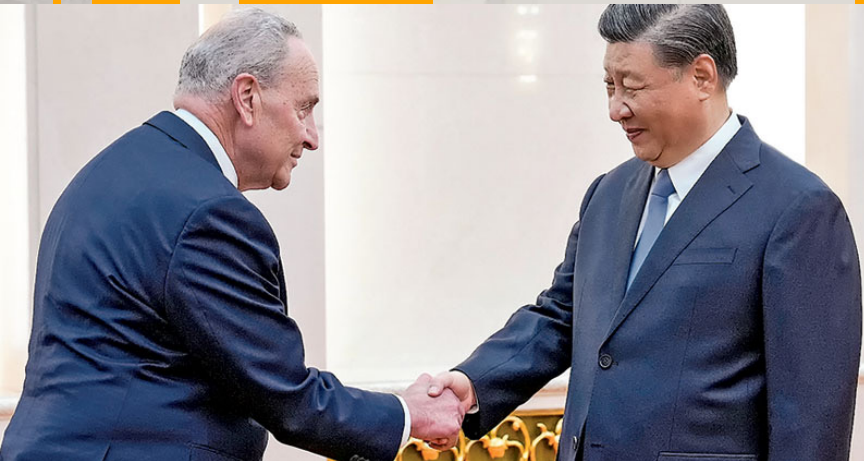


有聯儲局官員稱，近期美國債息飆升令聯儲局再加息的必要性降低。大行高盛指，債息飆升將抑制美國經濟增長。

聯儲局副主席傑斐遜稱，美國通脹仍然過高，經濟和就業市場強勁以及能源成本可能飆升等因素可能再次推高通脹，而聯儲局目前正處於風險管理的敏感時期，必須在政策收緊力度不夠與政策限制性過度這兩大風險之間取得平衡。聯儲局於評估是否有必要進一步加息時，應該審慎行事，他將在評估未來利率去向時關注國債孳息率上升導致的金融環境收緊。

今年在聯儲局利率決定上有投票權的達拉斯聯儲銀行行長洛根稱，高通脹仍然是美國經濟最大的風險，不能夠令通脹變得根深蒂固或死灰復燃，預計要維持限制性的金融條件才能令通脹及時回落至2%目標。不過，近期美國長期國債孳息率上升和金融環境普遍收緊，意味聯儲局進一步加息的必要性降低。

習近平會舒默 指中美應推動關係發展



國家主席習近平在北京會見，由美國國會參議院多數黨領袖舒默(Chuck Schumer)率領的參議院跨黨派代表團。習近平表示，中美關係是世界上最重要的雙邊關係，面對變亂交織的世界，中美兩國如何相處，將決定人類前途及命運，他又指，中美兩國建交至今經歷不少風雨，但大方向都是向前走，又稱國際社會對中美關係穩定發展的普遍期待未變，提出中美應相互尊重、和平共處、合作共贏，在新的歷史時期，推動中美關係能夠穩下來、好起來，找到兩國正確相處之道。

舒默則指出，兩個大國之間在貿易、科技及外交方面存在競爭是很正常，美方歡迎競爭，但不尋求衝突，也不希望脫鈎。

02

內地新聞

【內房危機】碧桂園將啟動境外債重組 中金任財顧

市傳碧桂園將啟動境外債重組。

據《澎湃新聞》報道，隨著境內債務展期告一段落，碧桂園已委託中金公司出任財務顧問，協助處理境外債重組事宜，集團今、明兩年到期的境外債券共有7隻，據報有投資者仍未收到碧桂園一筆明年到期、票面息率8厘的境外美元債利息，涉3860萬美元，不過，仍未過30日的寬限期。

此外，碧桂園今年首9個月累計交付房屋約42萬套，涉及31個省份和及235個城市，部分項目更提前交付。



內房未現「黃金周行情」新樓市場僅平穩

內地剛過去的長假期，發展商推盤量萎縮，有統計顯示，整體新樓市場表現僅平穩，不同城市的熱度出現明顯分歧。

內地推出「認房不認貸」，並為樓市限購等政策鬆綁，不過，緊隨的首個中秋國慶長假期，內地樓市並未出現「黃金周行情」，整體僅保持平穩，熱點城市持續較強，部分城市出現短期反彈外，但大部分城市行情相對平淡。

易居中國旗下房地產研究平台克而瑞的數據顯示，42個重點監測城市在今年中秋國慶長假期間，新樓成交備案面積合共約166萬平方米，較9月日均成交面積大跌52%，較今年另一個黃金周，即五一勞動節假期成交亦跌11%，不過，較去年國慶長假增長2%，其中，一線城市需求相對堅挺，成交按年大增近80%，亦較今年勞動節假期增長18%。

期內，廣州樓市成交備案面積20.7萬平方米，在42個城市中僅次於武漢，連同北京按年錄得倍數增長。



03

本港新聞

● LIVE

李家超：香港具獨特優勢 助東盟成員國打入大灣區市場

行政長官李家超指，香港具有獨特優勢，可幫助RCEP及東盟成員國增值進入大灣區及內地市場。

香港政府一直爭取加入RCEP，李家超出席香港東盟峰會提到東盟多國都支持，多得「一國兩制」令內地與世界聯通，東盟去年透過香港與內地達成790億美元貿易，相信香港可以為RCEP成員國增值。

他指，能夠協助東盟國增值是因為香港有良好的營商環境、法制、金融體制及低稅率。李家超又指，期望跟東盟成員國加強人員通行便利，提到今個夏天泰國及菲律賓的訪港旅客已恢復到疫情前九成。



李家超：旅客滯留交通安排不理想 要求相關部門研究疏導安排



對於日前有大批旅客因機鐵停駛滯留機場，行政長官李家超認為，交通安排不理想，已要求相關部門研究旅客疏導安排，他又說受科技限制，天文台已盡了努力。

早前颱風「小犬」襲港，九號信號下機鐵停駛，大批旅客滯留機場等的士至少要等三、四小時。

行政長官李家超說，已要求運輸及物流局、機管局、港鐵及運輸業界研究在惡劣天氣下疏導乘客安排，又指天文台今次已盡早公布風暴預測，但仍受到科技限制。

港鐵工程師出身的立法會議員張欣宇表示，11年前東鐵綫發生塌樹響供電事故，之後，九號信號下港鐵露天路段都會停駛，對於惡劣天氣下機鐵能否繼續行駛，要具備實時風向監測。他說，即使繼續行車，仍會有塌樹、異物吹襲等潛在風險，認為出於安全考慮，市民及旅客仍應該留在機場內，不要急於轉移。



04

國際新聞

42間中國公司被列入美國出口管制清單



美國將**42**間中國公司列入出口管制清單，指他們向俄羅斯的國防工業提供支援。

美國商務部指，涉事中國公司提供的支援，包括向俄羅斯提供源自美國的集成電路，以應用於導彈及無人機的精確導引系統，向烏克蘭平民目標發動攻擊。

除了這**42**間中國公司，來自英國及芬蘭等**7**個國家，共**7**個實體亦被列入清單。

負責出口執法事務的美國商務部助理部長阿克塞爾羅德表示，今次行動傳遞的訊息是若有人將美國原產科技提供給俄羅斯的國防產業，美國將會發現並採取行動。

中國駐美大使館暫時未有回應事件。

Thank You

